

(一社)全国中小建築工事業団体連合会 会員様向け 団体割引料金表

中小企業者コース

[特定団体/契約戸数1000戸以上2000戸未満]

2019年10月1日時点

■保険料(非課税)＋現場検査手数料(税込)〈住宅瑕疵担保責任保険(1号保険)、2階建の場合〉

団体自主検査を選択した場合(現場検査1回)※

※特定住宅の場合、基礎配筋検査を「団体自主検査」と「機構検査員による現場検査」から選択することができます。
機構検査員による現場検査を選択する場合、現場検査が2回になりますので、現場検査手数料が2倍になります。

※2019年10月1日以降に保険契約申込に適用される保険料となります。

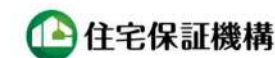
(円)

		団体の割引保険料			標準保険料			差額
		保険料	現場検査手数料 (1回分)	合計	保険料	現場検査手数料 (2回分)	合計	
保険単独申込	100㎡未満	28,230	10,570	38,800	43,040	21,140	64,180	▲ 25,380
	100㎡以上 125㎡未満	30,190	12,220	42,410	46,470	24,440	70,910	▲ 28,500
	125㎡以上 150㎡未満	34,160	15,520	49,680	53,400	31,040	84,440	▲ 34,760
	150㎡以上 180㎡未満	38,070	16,700	54,770	60,170	33,400	93,570	▲ 38,800
	180㎡以上	43,820	20,950	64,770	70,370	41,900	112,270	▲ 47,500
建設住宅 性能評価住宅	100㎡未満	27,230	0	27,230	40,460	0	40,460	▲ 13,230
	100㎡以上 125㎡未満	29,190	0	29,190	43,540	0	43,540	▲ 14,350
	125㎡以上 150㎡未満	33,160	0	33,160	49,780	0	49,780	▲ 16,620
	150㎡以上 180㎡未満	37,070	0	37,070	55,870	0	55,870	▲ 18,800
	180㎡以上	42,820	0	42,820	65,050	0	65,050	▲ 22,230

■団体事務手数料

※この場合、別途、全国建設労働組合総連合様の事務手数料が必要となります。詳細は(一社)全国中小建築工事業団体連合会様にお問い合わせ下さい。

- 1) 上表の保険料は、団体の前年契約戸数に応じて決定しております。届出事業者様の年間保険契約住宅戸数及び損害率に応じて、保険料が割引・割増されます。
- 2) 上表の保険料は、住宅瑕疵担保責任保険(1号保険/故意・重過失担保特約有り)の料金です。住宅瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、別途お問い合わせ下さい。
- 3) JV・共同分譲及び分離発注による保険契約は、標準保険料を適用します。
- 4) 上記は基本契約(保険金支払限度額2,000万円)の場合であり、保険金支払限度額が3,000万円、4,000万円、5,000万円となる特別(オプション)契約の他、防水オプション検査実施住宅については、別途お問い合わせ下さい。
- 5) 保険料には故意・重過失特約保険料を含みます。
- 6) 延床面積が500㎡以上の現場検査手数料及び防水オプション検査手数料は、別途お問い合わせ下さい。



■保険料(非課税)＋現場検査手数料(税込)〈住宅瑕疵担保責任保険(1号保険)、2階建の場合〉

団体自主検査を選択した場合(現場検査1回)※

※特定住宅の場合、基礎配筋検査を「団体自主検査」と「機構検査員による現場検査」から選択することができます。
機構検査員による現場検査を選択する場合、現場検査が2回になりますので、現場検査手数料が2倍になります。

※2019年10月1日以降に保険契約申込に適用される保険料となります。

(円)

		団体の割引保険料			標準保険料			差額
		保険料	現場検査手数料 (1回分)	合計	保険料	現場検査手数料 (2回分)	合計	
保険単独申込	100㎡未満	30,460	10,570	41,030	47,770	21,140	68,910	▲ 27,880
	100㎡以上 125㎡未満	32,440	12,220	44,660	51,290	24,440	75,730	▲ 31,070
	125㎡以上 150㎡未満	36,410	15,520	51,930	58,330	31,040	89,370	▲ 37,440
	150㎡以上 180㎡未満	39,560	16,700	56,260	63,930	33,400	97,330	▲ 41,070
	180㎡以上	45,940	20,950	66,890	75,270	41,900	117,170	▲ 50,280
建設住宅 性能評価住宅	100㎡未満	29,460	0	29,460	45,150	0	45,150	▲ 15,690
	100㎡以上 125㎡未満	31,440	0	31,440	48,320	0	48,320	▲ 16,880
	125㎡以上 150㎡未満	35,410	0	35,410	54,650	0	54,650	▲ 19,240
	150㎡以上 180㎡未満	38,560	0	38,560	59,690	0	59,690	▲ 21,130
	180㎡以上	44,940	0	44,940	69,900	0	69,900	▲ 24,960

■団体事務手数料

※この場合、別途、全国建設労働組合総連合様の事務手数料が必要となります。詳細は(一社)全国中小建築工事業団体連合会様にお問い合わせ下さい。

- 1) 上表の保険料は、団体の前年契約戸数に応じて決定しております。届出事業者様の年間保険契約住宅戸数及び損害率に応じて、保険料が割引・割増されます。
- 2) 上表の保険料は、住宅瑕疵担保責任保険(1号保険/故意・重過失担保特約有り)の料金です。住宅瑕疵担保責任保険(2号保険)の保険料は、別途お問い合わせ下さい。
- 3) JV・共同分譲及び分離発注による保険契約は、標準保険料を適用します。
- 4) 上記は基本契約(保険金支払限度額2,000万円)の場合であり、保険金支払限度額が3,000万円、4,000万円、5,000万円となる特別(オプション)契約の他、防水オプション検査実施住宅については、別途お問い合わせ下さい。
- 5) 保険料には故意・重過失特約保険料を含みます。
- 6) 延床面積が500㎡以上の現場検査手数料及び防水オプション検査手数料は、別途お問い合わせ下さい。

特定団体割引料金表(共同住宅等)

■保険料(1戸あたり/非課税)〈住宅瑕疵担保責任保険(1号保険)〉

※2019年10月1日以降の保険契約申込に適用される保険料となります。

①保険単独申込

(円) ②建設住宅性能評価住宅

(円)

平均専有面積	保険料		差額	平均専有面積	保険料		差額
	団体の割引保険料	標準保険料			団体の割引保険料	標準保険料	
40㎡未満	19,130	23,610	-4,480	40㎡未満	17,690	22,080	-4,390
40㎡以上 55㎡未満	23,520	28,900	-5,380	40㎡以上 55㎡未満	21,650	26,840	-5,190
55㎡以上 70㎡未満	26,980	34,330	-7,350	55㎡以上 70㎡未満	24,910	32,020	-7,110
70㎡以上 85㎡未満	29,780	38,430	-8,650	70㎡以上 85㎡未満	27,510	35,870	-8,360
85㎡以上 130㎡未満	32,190	42,690	-10,500	85㎡以上 130㎡未満	29,860	40,060	-10,200
130㎡以上	41,710	55,090	-13,380	130㎡以上	38,520	51,420	-12,900

1棟の保険申込住宅戸数が20戸～39戸場合	1,000円割引 (保険申込住宅1戸あたり)
1棟の保険申込住宅戸数が40戸以上の場合	3,000円割引 (保険申込住宅1戸あたり)

■現場検査手数料(1回あたり/税込)

①保険単独申込

(円) ②建設住宅性能評価住宅

床面積帯		現場検査手数料	現場検査は省略できるため、現場検査手数料はいただきません。
500㎡未満	耐火建築物	28,600	
	耐火建築物以外	21,460	
500㎡以上 2,000㎡未満		34,100	
2,000㎡以上10,000㎡未満		41,030	
10,000㎡以上		45,650	

現場検査の回数及び時期

建物階数 (地階を含む)	検査回数	検査時期	
3以下	2回	①基礎配筋工事完了時	※特定住宅の場合、次の現場検査を「団体自主検査」と「機構検査員による現場検査」から選択することができます。 ・3階建以下の共同住宅等：基礎配筋工事完了時検査 ・4階建以上の共同住宅等：2階床躯体工事完了時検査
		②躯体工事完了時 ^{※1}	
4以上	3回以上	①基礎配筋工事完了時	
		②中間階床躯体工事完了時 ^{※2}	
		③屋根防水工事完了時	

※1: 木造住宅の場合は、屋根工事完了時に読み替えます。

※2: 中間階とは、最下階から数えて2階及び3に7の自然数倍を加えた階をいいます。(地階を含む階数が3階以下の場合は検査回数の合計は2回、4階～9階の場合は3回、10階～16階の場合は4回等)また、RC造の場合、中間階床躯体工事完了時を中間階床配筋工事完了時に読み替えます。

■団体事務手数料 (一社)全国中小建築工事業団体連合会様にお問い合わせ下さい)

オンライン申請	—	書類申請	—
---------	---	------	---

1) 上表の保険料は、団体の前年の損害率等に応じて割引・割増されます。

2) 上表の保険料は、住宅瑕疵担保責任保険(1号保険)の料金です。住宅瑕疵担保責任任意保険(2号保険)の保険料は、別途お問い合わせ下さい。

3) JV・共同分譲及び分離発注による保険契約の場合、一社でも団体に加盟している場合に限り上表の保険料を適用します。

4) 上記は基本契約の場合であり、防水オプション検査実施住宅については、別途お問い合わせ下さい。

5) 保険料には紛争処理負担金及び故意・重過失特約保険料を含みます。

6) 延床面積が10,000㎡以上の現場検査手数料及び防水オプション検査手数料は、別途お問い合わせ下さい。

特定団体割引料金表(共同住宅等)

■保険料(1戸あたり/非課税)〈住宅瑕疵担保責任保険(1号保険)〉

※2019年10月1日以降の保険契約申込に適用される保険料となります。

①保険単独申込 (円) ②建設住宅性能評価住宅 (円)

平均専有面積	保険料		差額	平均専有面積	保険料		差額
	団体の割引保険料	標準保険料			団体の割引保険料	標準保険料	
40㎡未満	19,730	24,490	-4,760	40㎡未満	18,240	22,880	-4,640
40㎡以上 55㎡未満	24,950	31,010	-6,060	40㎡以上 55㎡未満	22,930	28,740	-5,810
55㎡以上 70㎡未満	28,410	36,440	-8,030	55㎡以上 70㎡未満	26,190	33,920	-7,730
70㎡以上 85㎡未満	31,210	40,540	-9,330	70㎡以上 85㎡未満	28,790	37,770	-8,980
85㎡以上 130㎡未満	34,000	45,350	-11,350	85㎡以上 130㎡未満	31,480	42,460	-10,980
130㎡以上	44,700	59,480	-14,780	130㎡以上	41,220	55,370	-14,150

1棟の保険申込住宅戸数が20戸～39戸場合 1,000円割引 (保険申込住宅1戸あたり)

1棟の保険申込住宅戸数が40戸以上の場合 3,000円割引 (保険申込住宅1戸あたり)

■現場検査手数料(1回あたり/税込)

①保険単独申込 (円) ②建設住宅性能評価住宅

床面積帯		現場検査手数料	現場検査は省略できるため、現場検査手数料はいただきません。
500㎡未満	耐火建築物	28,600	
	耐火建築物以外	21,460	
500㎡以上 2,000㎡未満		34,100	
2,000㎡以上10,000㎡未満		41,030	
10,000㎡以上		45,650	

現場検査の回数及び時期

建物階数 (地階を含む)	検査回数	検査時期	※特定住宅の場合、次の現場検査を「団体自主検査」と「機構検査員による現場検査」から選択することができます。 ・3階建以下の共同住宅等：基礎配筋工事完了時検査 ・4階建以上の共同住宅等：2階床躯体工事完了時検査
3以下	2回	①基礎配筋工事完了時 ②躯体工事完了時 ^{※1}	
4以上	3回以上	①基礎配筋工事完了時 ②中間階床躯体工事完了時 ^{※2} ③屋根防水工事完了時	

※1: 木造住宅の場合は、屋根工事完了時に読み替えます。

※2: 中間階とは、最下階から数えて2階及び3に7の自然数倍を加えた階をいいます。(地階を含む階数が3階以下の場合は検査回数の合計は2回、4階～9階の場合は3回、10階～16階の場合は4回 等) また、RC造の場合、中間階床躯体工事完了時を中間階床配筋工事完了時に読み替えます。

■団体事務手数料 (一社)全国中小建築工事業団体連合会様にお問い合わせ下さい)

オンライン申請	—	書類申請	—
---------	---	------	---

1) 上表の保険料は、団体の前年の損害率等に応じて割引・割増されます。

2) 上表の保険料は、住宅瑕疵担保責任保険(1号保険)の料金です。住宅瑕疵担保責任任意保険(2号保険)の保険料は、別途お問い合わせ下さい。

3) JV・共同分譲及び分離発注による保険契約の場合、一社でも団体に加盟している場合に限り上表の保険料を適用します。

4) 上記は基本契約の場合であり、防水オプション検査実施住宅については、別途お問い合わせ下さい。

5) 保険料には紛争処理負担金及び故意・重過失特約保険料を含みます。

6) 延床面積が10,000㎡以上の現場検査手数料及び防水オプション検査手数料は、別途お問い合わせ下さい。