

省エネ基準への適合性に関する説明シート

サンプル

年 月 日

様

様邸の省エネルギー性能は以下のとおりです。

住宅所在地			
建築物省エネルギー消費性能基準への適合性	適合		
建築物エネルギー消費性能の確保のために取るべき措置(不適合の場合のみ)			
建築士に関する事項	氏名	一級建築士	建築士事務所
	資格	登録第 号	に関する事項
	名称		
	所在地		
	区分		一級建築士事務所

あなたの家の断熱仕様

天井	充填断熱	住宅用ロックウール30K 180mm
外壁	充填断熱	住宅用ロックウール30K 90mm
窓	サッシ	金属・樹脂複合製
	ガラス	Low-E複層ガラス(日射遮蔽型)
床	充填断熱	A種ポリスチレンフォーム 90mm

イメージ図



あなたの家の省エネルギー性能値

① 熱の通しやすさ (UA値: 外皮平均熱貫流率)

家の中と外の、熱の通しやすさを表しています。数値が小さいほど冷暖房効率の良い家ということになります。



Ua値	地域区分ごとの基準値(上限値)								あなたの家の性能値
	1地域	2地域	3地域	4地域	5地域	6地域	7地域	8地域	
地域区分	1地域	2地域	3地域	4地域	5地域	6地域	7地域	8地域	
代表市等	北見	岩見沢	盛岡	長野	宇都宮	東京区	宮崎	沖縄	
基準値(上限)	0.46	0.46	0.56	0.75	0.87	0.87	0.87	-	0.6

基準値より % 熱損失が少ない住宅です。

② 夏の日射の入りやすさ (ηAC値: 冷房期外皮平均日射熱取得率)

夏にどれだけ日射の熱が室内に入るかを表します。数値が小さいほど冷房費をかせずにすむということになります。



ηAc値	地域区分ごとの基準値(上限値)								あなたの家の性能値
	1地域	2地域	3地域	4地域	5地域	6地域	7地域	8地域	
地域区分	1地域	2地域	3地域	4地域	5地域	6地域	7地域	8地域	
代表市等	北見	岩見沢	盛岡	長野	宇都宮	東京区	宮崎	沖縄	
基準値(上限)	-	-	-	-	3	2.8	2.7	6.7	1.7

基準値より % 夏の日射取得が少ない住宅です。

③ BEI (あなたの家の一次エネルギー消費量の基準値に対する割合)

家の設備が年間に使用するエネルギー量と標準的な使用料との比較です。数値が小さいほど光熱費を抑えられています。



BEI	基準値(上限値)	あなたの家の性能値
基準値(上限値)	1.00	0.9

基準値より % 省エネルギーとなる住宅です。

〈参考〉省エネルギー性能に関する制度紹介と適合状況

省エネ性能に関する制度	メリット等	基準の概要	適否
長期優良住宅認定制度	住宅ローン減税拡充、登録免許税等軽減	長期優良住宅の認定基準の一部「省エネルギー対策基準」が断熱性能等級4以上	適合
認定低炭素住宅	住宅ローン減税拡充、登録免許税等軽減	BEIが0.9以下	適合
フラット35S金利Aプラン(省エネ)	フラット35の金利が当初10年間-0.25%	BEIが0.9以下	適合