

悩んでいませんか？ 空き家問題
今から備える空き家対策

参加無料



空き家利活用セミナー

愛媛新聞創刊140周年記念事業

「空家等対策の推進に関する特別措置法」が施行され、倒壊などの危険性が高い空き家を所有する方は、自治体から指導や命令を受けたり、固定資産税の優遇を受けられなくなったりします。正しい対策、利活用をしなければ、今までは価値があると考えられていた不動産が『負動産』になってしまいます。本セミナーでは、所有者を取り巻く空き家の現状と課題、税制や利活用を含めた対策を分かりやすく解説します。

開催日 ① 7月9日(土) ② 7月31日(日)

会場 愛媛新聞社本社1階ホール
松山市大手町1丁目12-1

当日、愛媛新聞社の駐車場は利用できません。公共交通機関または、近隣の駐車場を利用の上、ご来場ください。

時間 受付 13:00～
講演 13:30～

定員 100名さま

セミナー参加特典

セミナー参加者全員に
光センサーアシストライト(1個)を
プレゼントします。



足もとを照らして安心

第1部 13:30～14:30
(講演) ※7月9日・31日共通

空き家の現状と課題、 空き家対策特措法

空き家を所有されている方を取り巻く現状と課題、空き家対策特措法について分かりやすく解説します。

※上記内容は変更になる場合がございます。



講師

オラガ総研(株)

代表取締役

牧野 知弘氏

第2部 14:40～15:25
(講演) ※7月9日・31日共通

税制と負動産にならない ための空き家利活用

正しい空き家対策とは？負動産にならないための空き家対策を税制や利活用例を挙げて分かりやすく解説します。



講師

特定非営利活動法人
愛媛県不動産
コンサルティング協会
理事長

竹内 学氏

空き家対策相談会(個別相談会)
15:30～ ※7月9日・31日共通

空き家に関する さまざまな悩み に お答えいたします。



7月9日 …… 大東建託株式会社
特定非営利活動法人
愛媛県不動産コンサルティング協会
7月31日 …… 大東建託株式会社

▶お申し込み方法 ①はがき、②FAX、③E-mailでお申し込みいただけます。

ご希望の方は、郵便番号・住所・氏名・電話番号・職業・参加希望人数・参加希望日・個別相談会の希望有無を明記のうえ、下記までご応募ください。
締め切り=①7月9日開催は6月29日(水)②7月31日開催は7月15日(金)。応募多数の場合は抽選。当選は聴講券の発送をもって代えさせていただきます。

①はがき 〒790-8511 (住所不要)
愛媛新聞社 営業局 企画事業部 ②FAX 089-941-8111 ③E-mail kikaku-soraie@ehime-np.co.jp
「Sora ie mirai Project」係

ご応募いただいた方には後日聴講券を発送いたします。※ご応募いただいた個人情報は当イベントの運営にのみ使用します。

〈お問い合わせ先〉 愛媛新聞社 営業局 企画事業部 TEL.089-935-2322 (平日 9:00～17:00)

主催/愛媛新聞社 協賛/大東建託
協力/オラガ総研・愛媛県不動産コンサルティング協会

後援/愛媛県・国土交通省四国地方整備局・愛媛県中小建築業協会・愛媛県宅地建物取引業協会・
全日本不動産協会愛媛県本部・愛媛県司法書士会・愛媛県土地家屋調査士会



空き家の現状と問題について講演する牧野知弘代表取締役＝10日午後、松山市大手町1丁目

急増する空き家 利活用策を探る

松山でセミナー

急増する空き家の現状や問題を把握し、利活用策などを探る「空き家問題解決推進セミナー」が10日、松山市大手町1丁目の愛媛新聞社であり、県内の企業や自治体関係者ら約1000人が講演やディスカッションを通じて対策を考えた。

官民一体となって空き家問題解決を目指す愛媛新聞社の「ソライエ ミライプロジェクト」の第1弾。不動産コンサルティングなどを手掛けるオラガ総研（東京）の牧野知弘代表取締役が講演した。

牧野氏は、外国人らの宿泊用に住宅を提供する民泊や子育てに最適な賃貸一戸建て住宅の整備、複数の住宅をまとめてグループケアの拠点とする高齢者向けの

「合築」住宅などの解決策を紹介。「空き家問題は新しい不動産価値を創出するための材料になる。利用価値に着眼して新しい事業を起す舞台とするために、

土地や建物の所有権を流動化させる努力が必要」と力説した。

ディスカッションには、牧野氏とNPO法人県不動産コンサルティング協会の竹内学理事長が登壇。県内での問題解決や活用事例に触れ、交流拠点としての利用など空き家を地域の発展につなげる方策などを語り合った。

7月9、31日には一般向けの「空き家利活用セミナー」が愛媛新聞社である。

（杉本賢司）