

平成 29 年 10 月 3 日

団体検査員の皆様へ

住宅保証機構株式会社
一般社団法人 全国中小建築工事業団体連合会

まもりすネットへの「現場検査チェックシート」アップロード時のお願い

日頃より、まもりすまい保険をご活用いただき誠にありがとうございます。

団体検査員の皆様には、自主検査結果の報告時にまもりすネットへ「現場検査チェックシート」をアップロードしていただいておりますが、その際、併せて変更図面や追加書類をアップロードされる検査員様がおりますが、変更図面や追加書類の提出については、別途、「申込変更手続き」を行っていただくことが必要です。

つきましては、変更図面や追加書類をご提出される際は、まもりすネットからアップロードされるのではなく、以下の方法にて「申込変更手続き」を行っていただきますよう、よろしくお願い申し上げます。

<申込変更手続き>

①オンラインサービスによる申請の場合

まもりすオンラインサービスの申込変更画面にて、変更事項を入力し、変更図面や追加書類を添付し、送信してください。

②書類による申請の場合

保険検査申込機関（事務機関）に「保険契約申込事項変更届」に変更事項をご記入の上、変更図面や追加書類と一緒にご提出ください。

お問合せ：住宅保証機構(株)業務部業務課 03-6435-8864

まもりすネット(検査員用)画面の リニューアルのご案内

12月13日(水)から「まもりすネット(検査員用)」の画面が新しくなります！

これまでに皆様から頂いたご要望等を踏まえ、画面を見易くリニューアルし、便利機能を追加いたしました。
なお、現場検査結果や現場検査チェックシート、写真等の入力内容は現システムと変更ありません。

2017年12月13日(水)より、現在ご利用の「まもりすネット(検査員用)」にログインすると、新しい画面が表示されます。

Point1

利用できるブラウザが増えました

- Internet Explorer、Chrome、Microsoft Edgeなどご利用が可能です。
- 面倒なブラウザ設定は不要になりました。



Point2

入力画面が新しくなりました

- 画面を見易くリニューアルしました。
- 写真の入力画面を大幅に見直し、便利な機能を追加しました。



Point3

タブレット端末で 利用できるようになりました

- 写真の撮影・登録ができます。
- オンライン申込物件の場合、添付図面を閲覧することができます。



お試し版のご案内

10月3日(火)よりお試し版をご利用いただけます。

まもりすネット(検査員用)お試し版はこちらから→ <https://otameshi-kensa.mamoris-net.jp/>

○お試し版の手順

『まもりすネット(検査員用)お試し版』にアクセスし、ログイン画面よりBから始まるユーザーIDとパスワード(現行のまもりすネット(検査員用)と同じ)を入力し、ログインしてください。

- ※「お試し版」で入力した内容は本番環境に反映されません。
- ※開発途中につき、レイアウトや機能が変更されることがあります。
- ※操作方法は、以下の「お試し版用 操作マニュアル」を参照ください。
https://www.mamoris-net.jp/manual_20171003.pdf



新しい現場検査結果入力画面のイメージ※

申込時の情報の確認

<p>申込住宅概要</p> <p>申込受付番号 : []</p> <p>事業者届出番号 : []</p> <p>事業者名 : []</p> <p>住宅種別 : []</p> <p>住宅所有者 : []</p> <p>現場所在地 : []</p> <p>検査受付事務機関 : []</p>	<p>申請区分 : 特定団体住宅 正規申込住宅</p> <p>検査希望 : 団体自主検査</p> <p>工法 : 木造軸組</p> <p>延床面積 : []</p> <p>地盤保証制度 : 無</p> <p>区分分譲 : []</p> <p>防水オプション : []</p>	<p>検査を実施する回数</p> <p>全現場検査 : 2</p> <p>特定団体検査 : 1</p> <p>事務機関検査 : 1</p>
--	--	---

検査回ごとの現場検査結果入力タブ

戻る

1回目 書類添付 帳票印刷 検査共通 支払処理

第1回目 団体検査員による自主検査

H登録 検査完了 機関承認

検査員の情報の確認・変更

番号	登録名	TEL	FAX	団体検査員
[]	[] 株式会社	[]	[]	[]

設計施工基準第3条に基づく機構整理番号の登録

判定	現場検査完了処理	事務機関承認処理	3条確認 (機構整理番号)
[]	未	未	[] [] [] []

編集

判定、検査の完了・承認状況の確認

チェックシート

バインダー用紙

木造軸組工法

※工法について

色印刷

写真の登録画面

検査実施日時 []

現場立会者 []

結果 []

判定 []

指摘事項 []

是正の方法 (確認方法・日付) []

備考 []

離島の書類検査 現場検査に代えて書類審査を実施

写真の登録画面

No.	ファイル	画像内容	コメント	操作
1	写真1.jpg	全容	新築工事	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
2	写真2.jpg	基礎完成写真		<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
3	写真3.jpg	基礎の配筋	ベース土留の14φ200配筋確認の1/30	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

自主検査チェックシートの登録

チェックシート	No	ファイル名	登録者ID	アップロード日時	書類添付
チェックシートの登録がありません。					

H登録 検査完了 機関承認

※開発途中につき、レイアウトや機能が変更されることがあります。

住宅保証機構へのお問合せはこちら
 住宅保証機構株式会社 技術部技術管理課
 〒105-0011
 東京都港区芝公園3-1-38 芝公園三丁目ビル
 TEL:03-6435-8865 FAX:03-3432-0572

安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。
住宅保証機構
 HP <http://www.mamoris.jp/>
 まもりす