



宇和島公共職業安定所屋上防水工事及び広告ステージ撤去工事

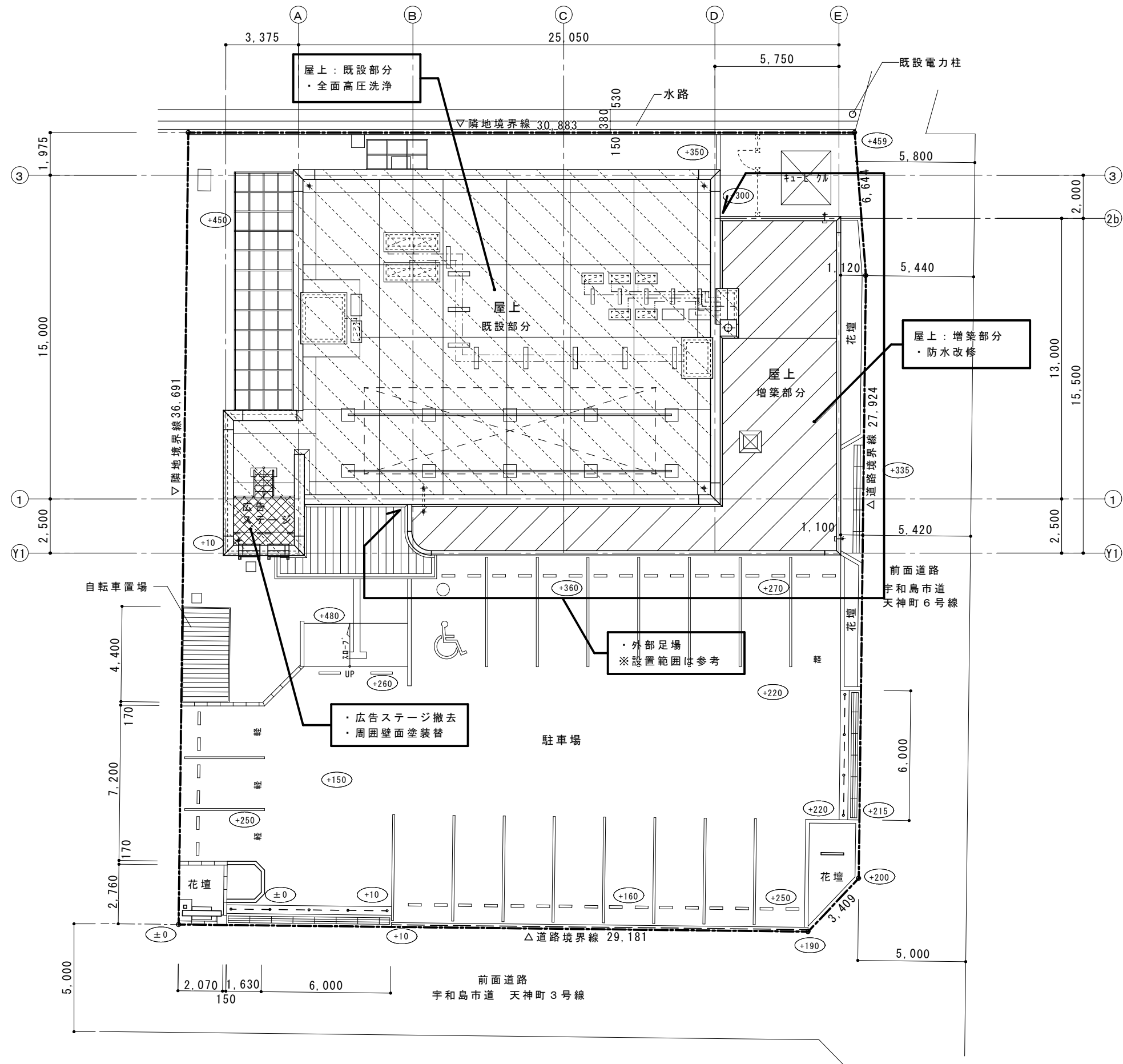
	 株式会社 日割設計	設計年月 2023.12	工事名称 宇和島公共職業安定所屋上防水工事及び広告ステージ撤去工事		
	一級建築士事務所登録 第 2062号 一級建築士 第 196808号 設備設計一級建築士 第 3196号 管理建築士 山之内 豊美	設計担当	図名名称 表紙	縮尺 -	図面番号 A-01

＜特記事項＞	
<ul style="list-style-type: none"> ・本工事は特記なき限り関係法令による他、国土交通大臣官房官庁営繕部監修「建築工事共通仕様書」（最新版）による。 ・本施設はその用途上、常時一般市民に開放利用されているため、着手に際しては安全管理面等に関し労働局担当者、施設管理者、その他関係各位と十分な協議を要する。 ・工事に先立ち工程表及び総合施工計画表を作成し、工事監理受託者の承諾を得ること。 ・仮設計画は安全に充分配慮し、工事監理受託者及び、関係者と協議し決定すること。 ・ハツリ及び撤去・除去作業にあたっては、騒音・粉塵・振動等への対策及び周辺環境や安全性を十分考慮すること。 ・道路、人家若しくは既存建物等に接し、又は人の通行路に近く危険な場所には、シート貼りや危険表示等により、適切十分な処置をし危険防止を図ること。 ・工事に支障のある樹木、地下埋蔵物又は発生物等は、工事監理受託者及び関係者の指示による。 ・工事排水は水利関係その他に支障のないように処理すること。 ・工場製作するものは、直ちに施工図作成の上、工事監理受託者の承諾を得ること。 ・工事写真は、着工前、施工中、完成後の写真を同位置にて撮影し、場所、寸法等が確認できるようにすること。特に埋没部、隠ぺい部、下地材等については、厳重に実施すること。 また搬入材料写真はメーカー・規格・数量等が確認できるように撮影すること。 	<ul style="list-style-type: none"> ・各種関連工事（電気、給排水、空調等）においては、業者間の綿密な連携をとり工事の円滑な運営を計るようにすること。 ・各寸法は図示の数値にかかわらず、現地実測調査の寸法を優先すること。 ・設計書（積算書）は工事の程度を示す参考見積りであるため、数量の過不足等について施主はその責を負わない。 ・モルタル面・コンクリートのはつり出し面・タイル面のはつり部分は、カッター切断の上、施工すること。 ・撤去工事は撤去跡補修を含み、仕上工事は下地補修及び調整を含むこと。 ・既設と補修部分の境目は、サンダー掛け等により、段差のない平滑な面にすること。 ・発生ガラ廃材は、産業廃棄物処理計画書に基づき速やかに場外搬出すること。 ・工事の際、破損した箇所は業者負担にて修復すること。 ・内外装に使用する材料、塗料、接着剤等は、全てF☆☆☆☆製品、かつ、ノンアスベスト製品とする。また、製品写真を撮影し、工事監理受託者の承諾を得ること。 ・塗装・吹替等による下地調整は、共通仕様書による。 ・仕上材貼替による仕上はぎ取りの場合は、完全に除去し下地に不陸が無いように下地調整をすること。 ・工事に必要な各関係機関への申請、届出等は遅延無く行い、その費用は原則として請負者の負担とする。 ・その他、各関連法規等を遵守し、施工時における最新の基準を遵守する事。

＜外部仕上表＞		※凡例		・仕上等の（〇〇〇）表示は、既存のままを示す。		・仕上等の 〇〇〇 表示は、撤去を示す。		・仕上等の 〇〇〇 表示は、一部撤去等を示す。	
改 修 前					改 修 後				
位 置	内 訳	仕 上			位 置	内 訳	仕 上		
屋 上 増築部分	平場	（シート防水 t=1.5 非歩行）			屋 上 増築部分	平場	既設シート防水の上、ウレタン防水勾配補修の上、塩ビシート防水t=1.5 非歩行絶縁工法（新設）		
	立上	（シート防水 t=1.5 非歩行）				立上	既設シート防水の上、下地調整、塩ビシート防水t=1.5（新設）		
	笠木	アルミ製 W=150（撤去）				笠木	アルミ製 W=175（新設）		
	水切	ガルバリウム鋼板t=0.5加工（撤去） （一部既設のまま）				水切	ガルバリウム鋼板t=0.5加工（新設） （一部既設のまま：高圧洗浄）		
	ドレン	改修ドレン75φ（撤去）				ドレン	改修ドレン75φ（新設）		
	管類立上り	（サイディングt=15）（アルミ水切り）				管類立上り	高圧洗浄		
屋 上 既設部分	平場	（アスファルト防水、保護コンクリート仕上）			屋 上 既設部分	平場	高圧洗浄		
	立上	（アスファルト防水、保護モルタル仕上）				立上	高圧洗浄		
	防水アゴ	（複層塗材E）				防水アゴ	高圧洗浄		
	笠木	アルミ製 W=500（一部取外し、再取付、高圧洗浄）				笠木	高圧洗浄 アルミ製 W=500（一部取外し、再取付）		
	設備基礎	（コンクリート製）				設備基礎	高圧洗浄		
	管類立上り	（複層塗材E）				管類立上り	高圧洗浄		
	煙突	（複層塗材E）（鋼板水切り）				煙突	高圧洗浄		
広告ステージ	ステージ	鉄骨ステージ（全面撤去）			広告ステージ	—	—		
	平場	（アスファルト防水、保護コンクリート仕上）				平場	高圧洗浄		
	立上	（アスファルト防水、保護モルタル仕上）				立上	高圧洗浄		
	防水アゴ	（複層塗材E）				防水アゴ	高圧洗浄		
	笠木	（アルミ製 W=500）				笠木	高圧洗浄		
	壁面	（複層塗材E）				壁面	高圧洗浄、下地調整の上、複層塗材E塗装替		

＜内部仕上表＞		※凡例		・仕上等の（〇〇〇）表示は、既存のままを示す。		・仕上等の 〇〇〇 表示は、撤去を示す。		・仕上等の 〇〇〇 表示は、一部撤去等を示す。			
階	室 名			床	巾 木	壁	天 井	廻 縁	天井高	備 考	
2	事務室	改修前	仕上	（タイルカーペット + O AフロアH=50）		（ビニル巾木 H=60）	（EP塗、PB t=12.5）	岩綿吸音板 t=9.0、PB t=9.5下張り（一部下張り共撤去）	（塩ビ製）	（2,550）	室内機カバー及び照明器具（一部取外し、再取付）
			下地	（コンクリート直押え）			（LGS）	（LGS）			
		改修後	仕上	工事無し		工事無し	工事無し	岩綿吸音板 t=9.0、PB t=9.5下張り（一部下張り共新設）	工事無し	（2,550）	室内機カバー及び照明器具（一部取外し、再取付）
			下地					（LGS）			

				設計年月	2023.12					工事名称	宇和島公共職業安定所屋上防水工事及び広告ステージ撤去工事							
		<small>一級建築士事務所登録 第 2062号 一級建築士 第196808号 設備設計一級建築士 第 3196号 管理建築士 山之内 豊美</small>		設計担当						図名名称	仕上表		縮尺	—		図面番号	A-02	




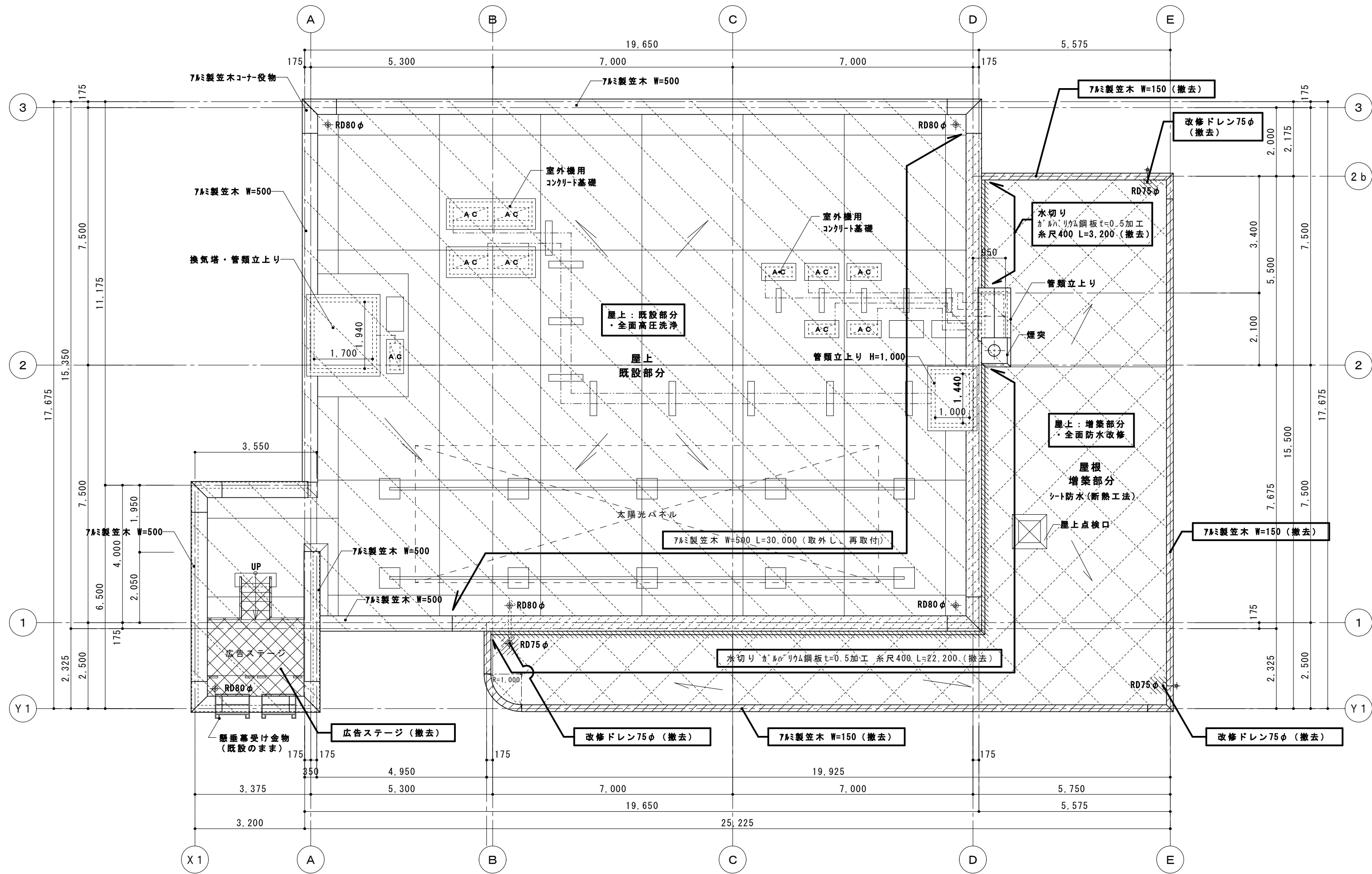
		設計年月	2023.12		工事名称	宇和島公共職業安定所屋上防水工事及び広告ステージ撤去工事	
		設計担当	山之内 豊美		図名名称	配置図	図面番号
一級建築士事務所登録 第 2062号 一級建築士 第 196808号 設備設計一級建築士 第 3196号 管理建築士 山之内 豊美		縮尺	A3 : 1/200				

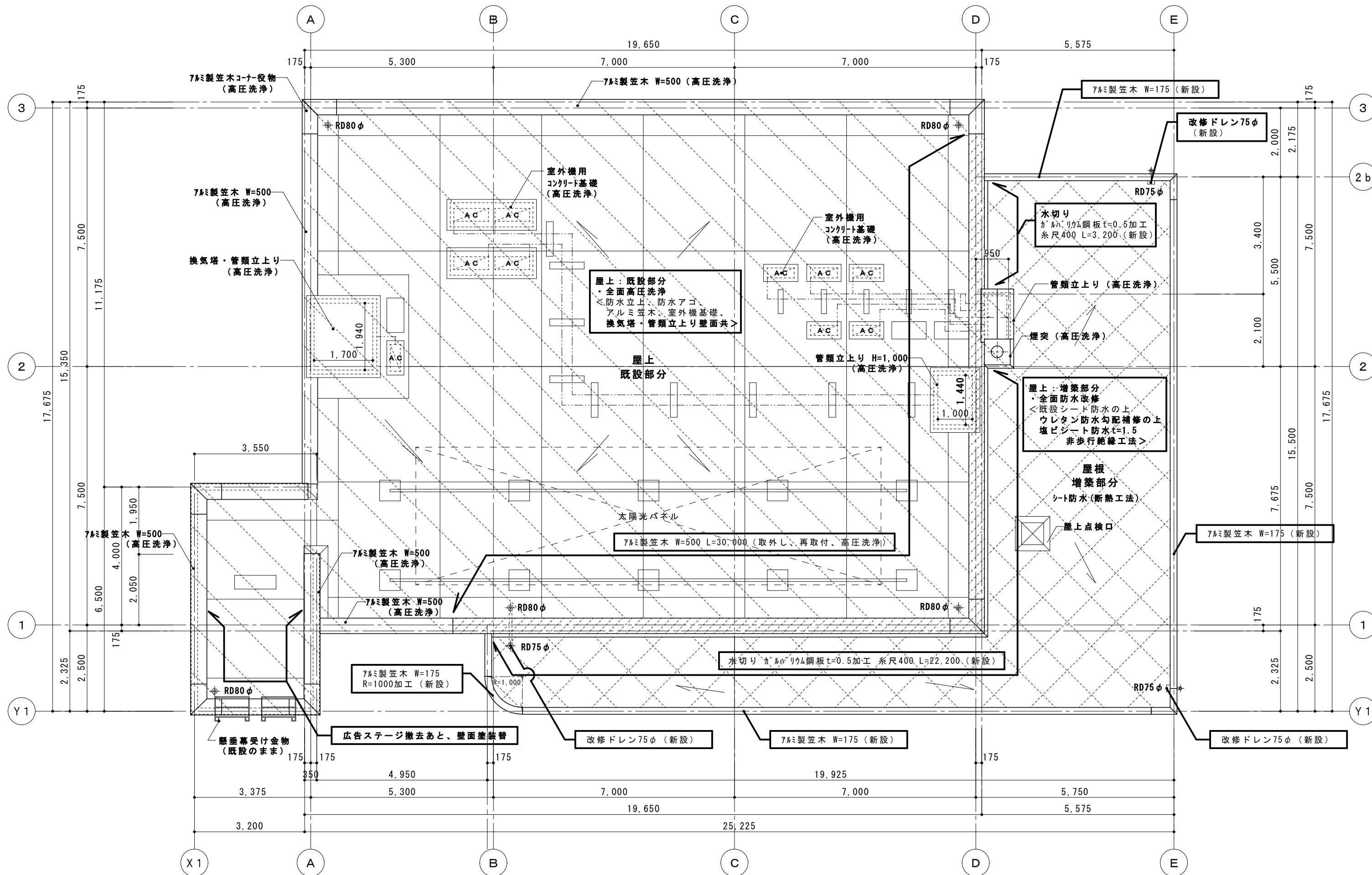



天井仕上漏水部一部貼替 (図示寸法は参考範囲とする)
 ・既設: 岩綿吸音板 t=9.0+PB t=9.5下張り (撤去)
 ・新設: 岩綿吸音板 t=9.0+PB t=9.5下張り (新設)
 ・室内機カバー、照明器具、警備センサー (取外し、再取付)

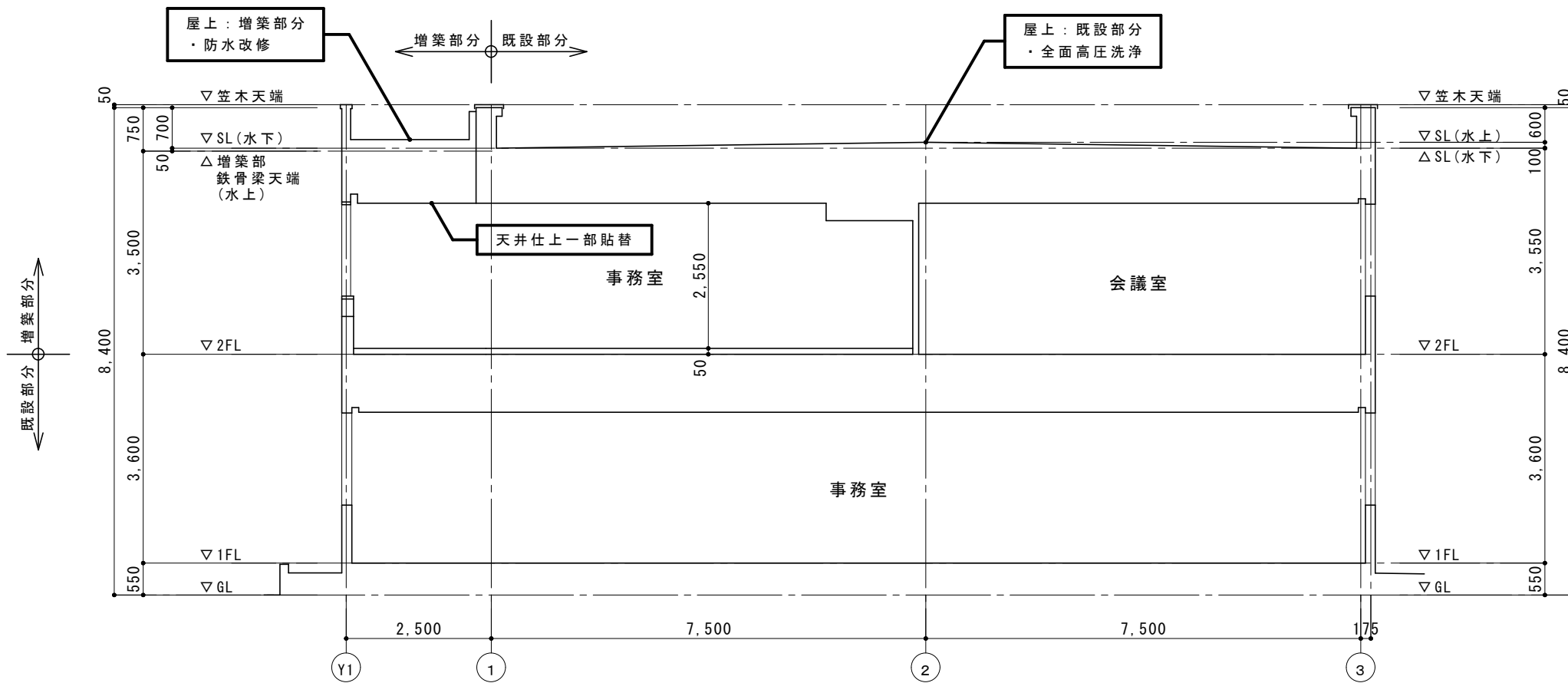
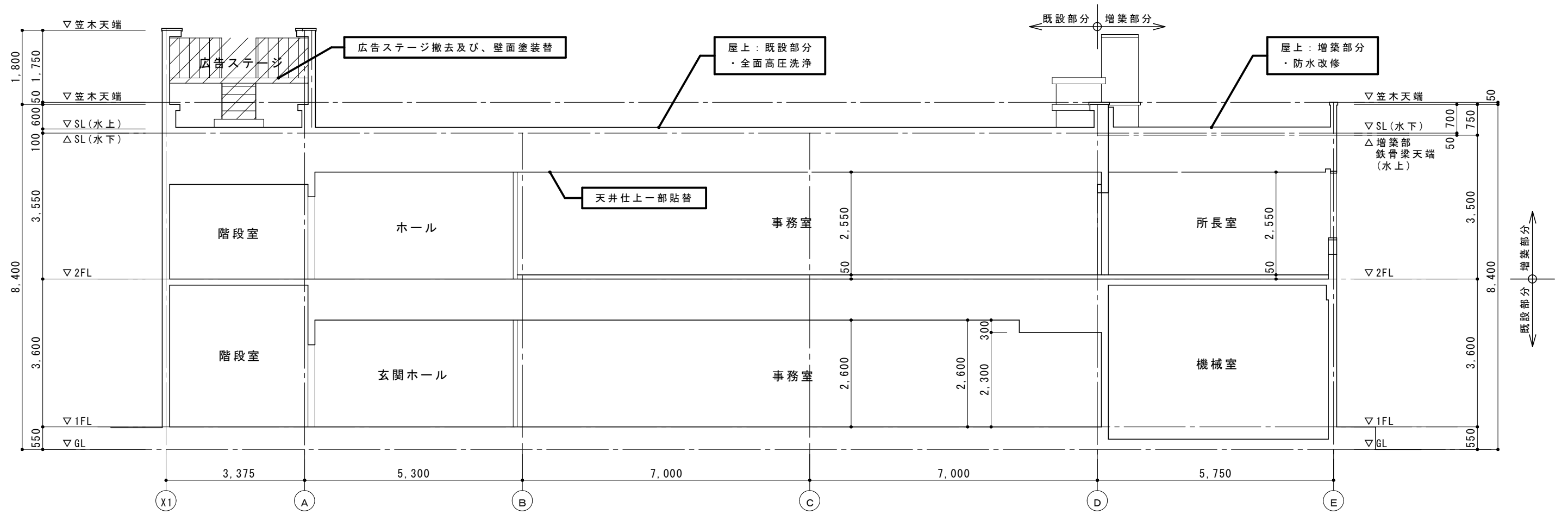
<特記事項>
 ・工事範囲及びその周囲は、シート等の養生を行い、粉塵、ゴミ等が飛散しないよう対策を行うこと。
 ・工事範囲内の移動可能な備品類の移動に関しては、本工事に含む。


 株式会社 日割設計 一級建築士事務所登録 第 2062号 一級建築士 第 196808号 設備設計一級建築士 第 3196号 管理建築士 山之内 豊美		設計年月	2023.12	工事名称		宇和島公共職業安定所屋上防水工事及び広告ステージ撤去工事	
		設計担当		図名名称	2階平面図		縮尺
				図面番号	A-04		

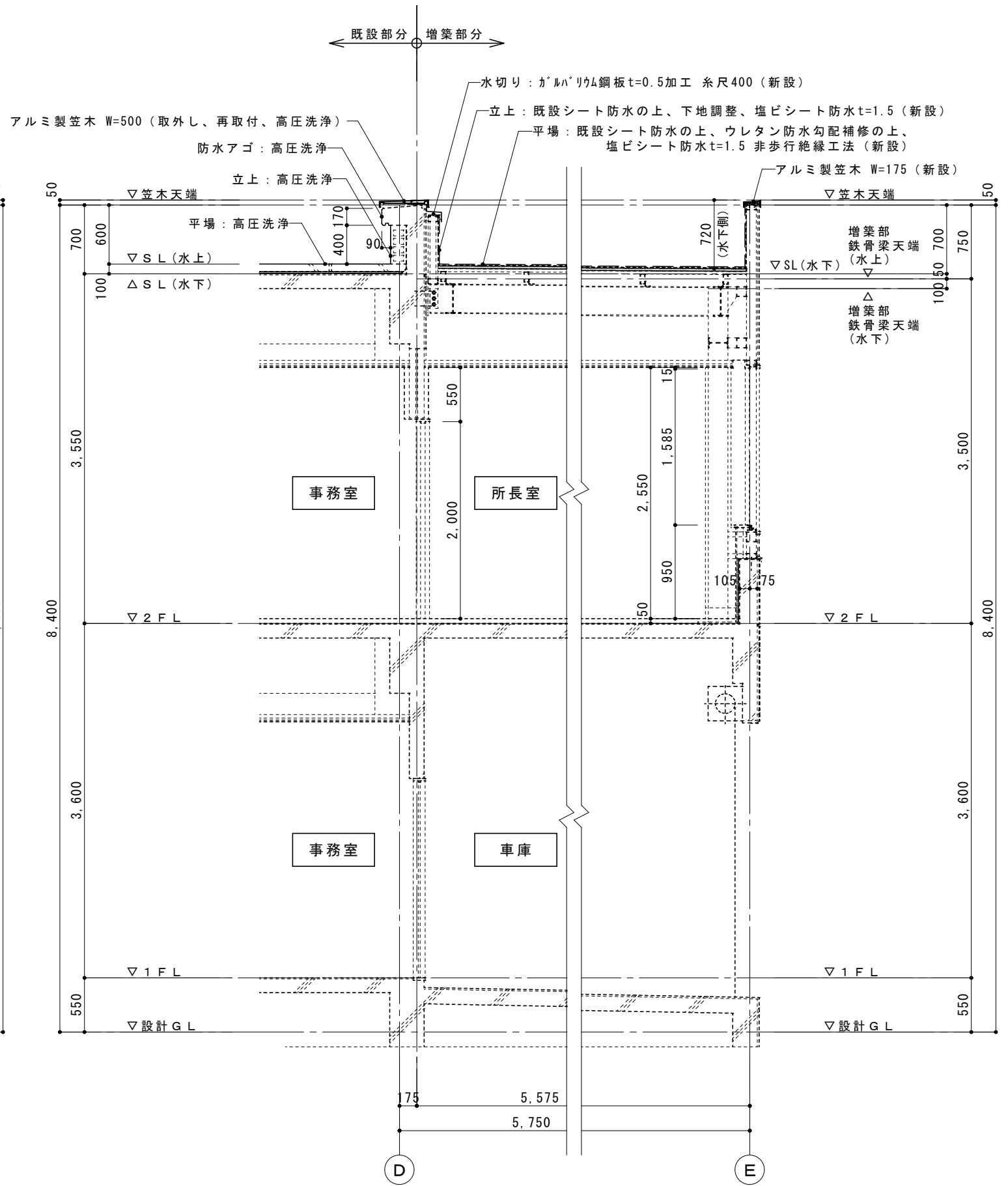
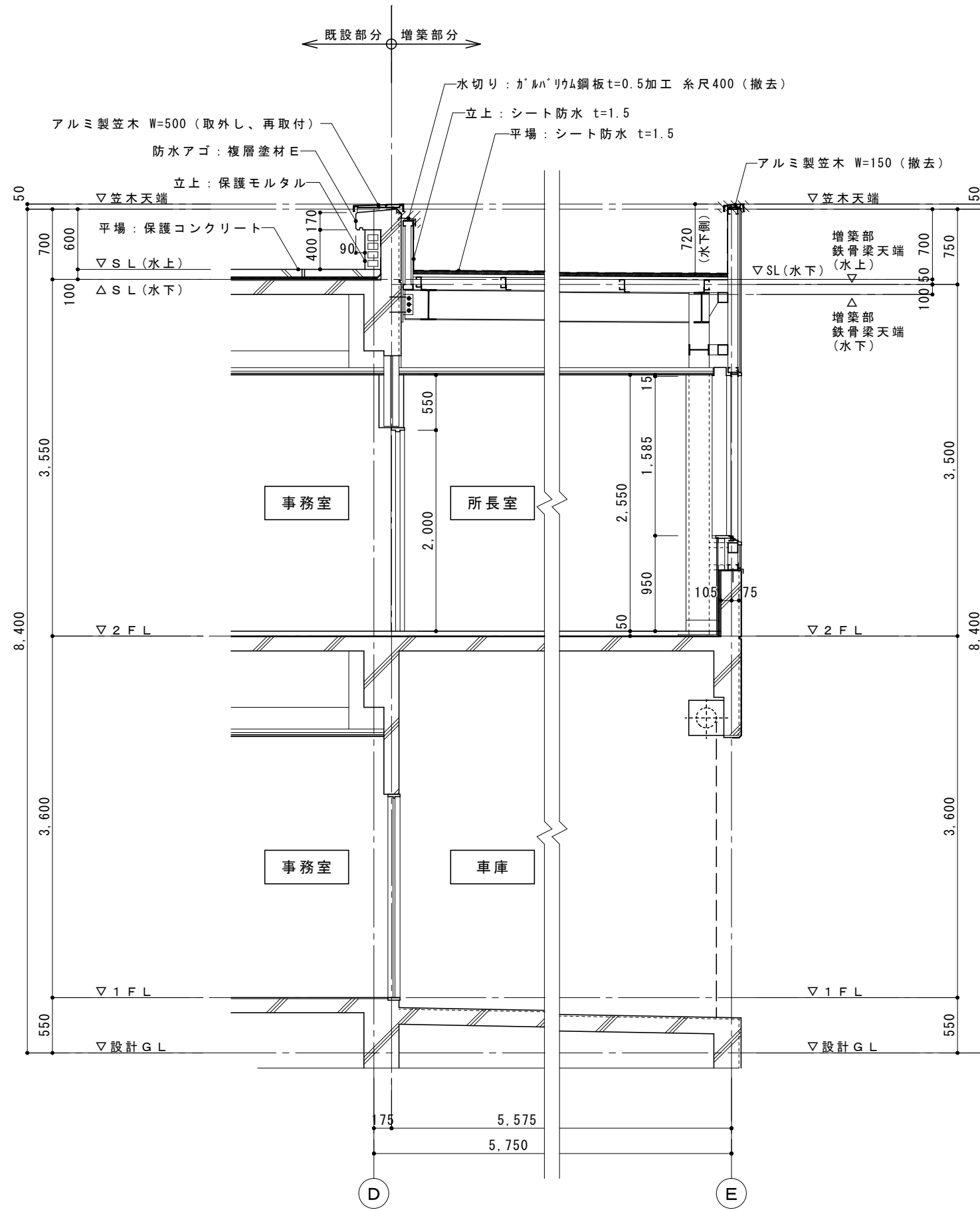


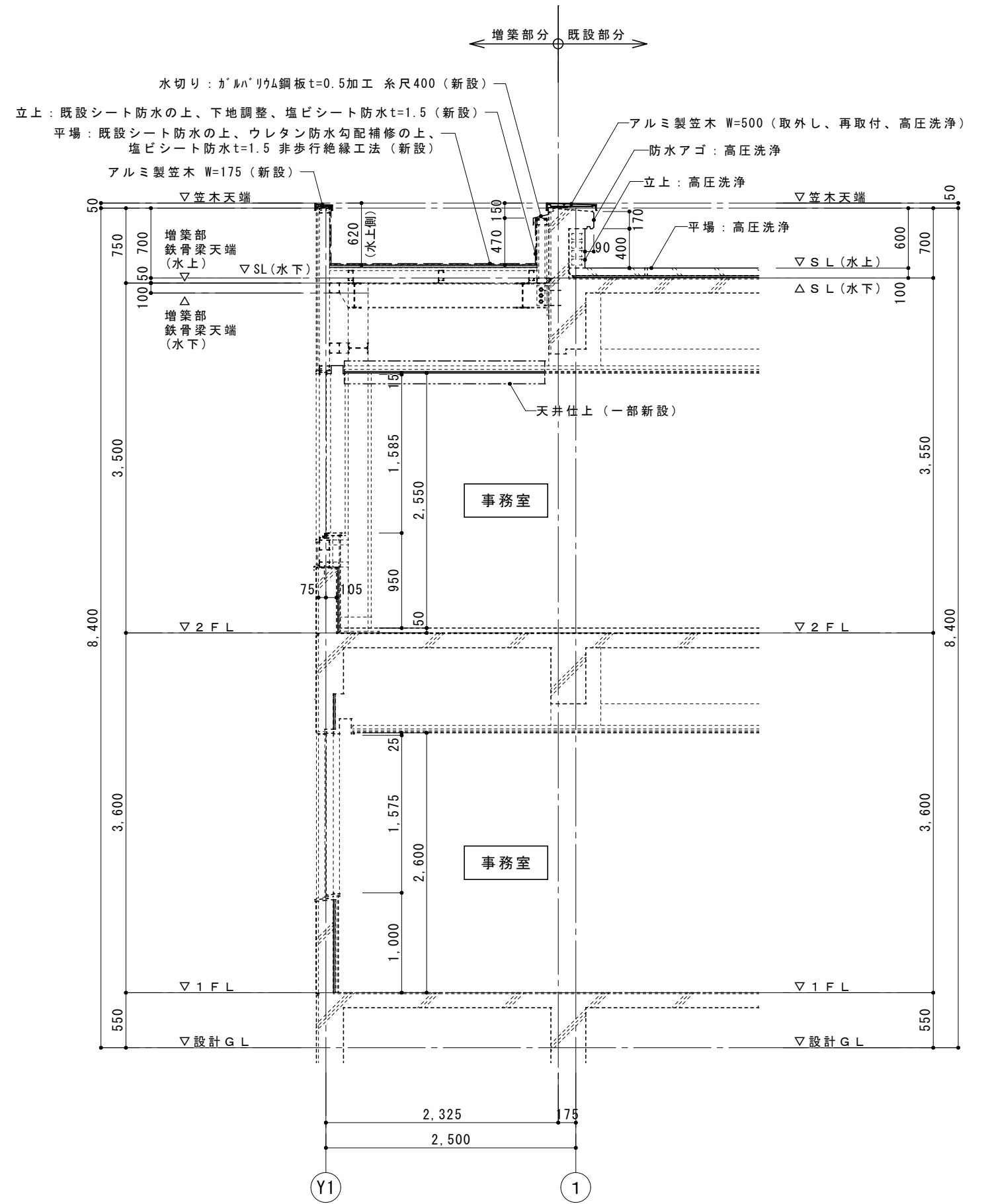
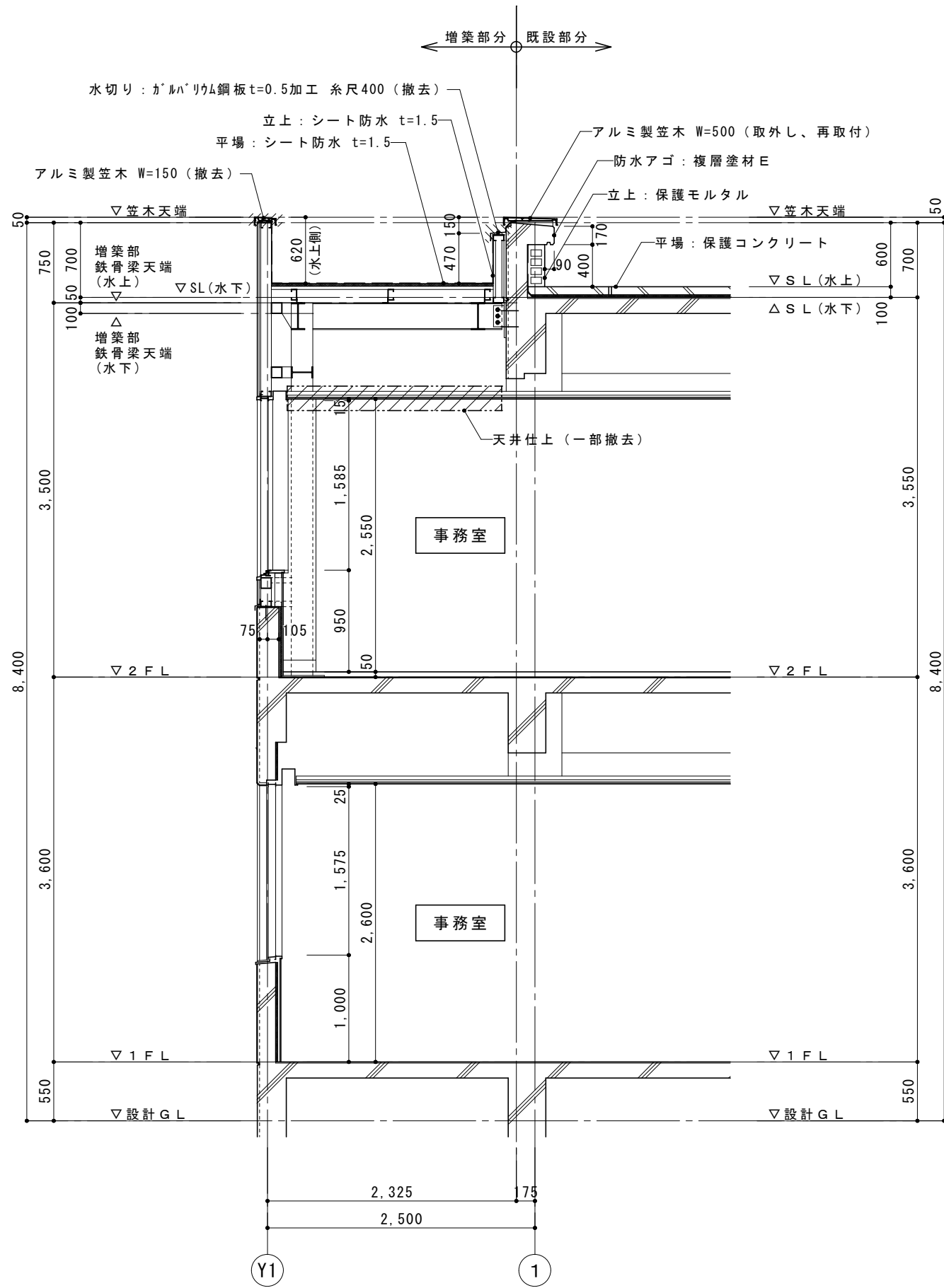



 株式会社 日割設計 <small>一級建築士事務所登録 第 2062号 一級建築士 第196808号 設備設計一級建築士 第 3196号 管理建築士 山之内 豊美</small>		設計年月	2023.12	
		工事名称	宇和島公共職業安定所屋上防水工事及び広告ステージ撤去工事	
(改修後) 屋根伏図		設計担当	図名名称	縮尺
				A3 : 1/100
		図面番号	A-06	

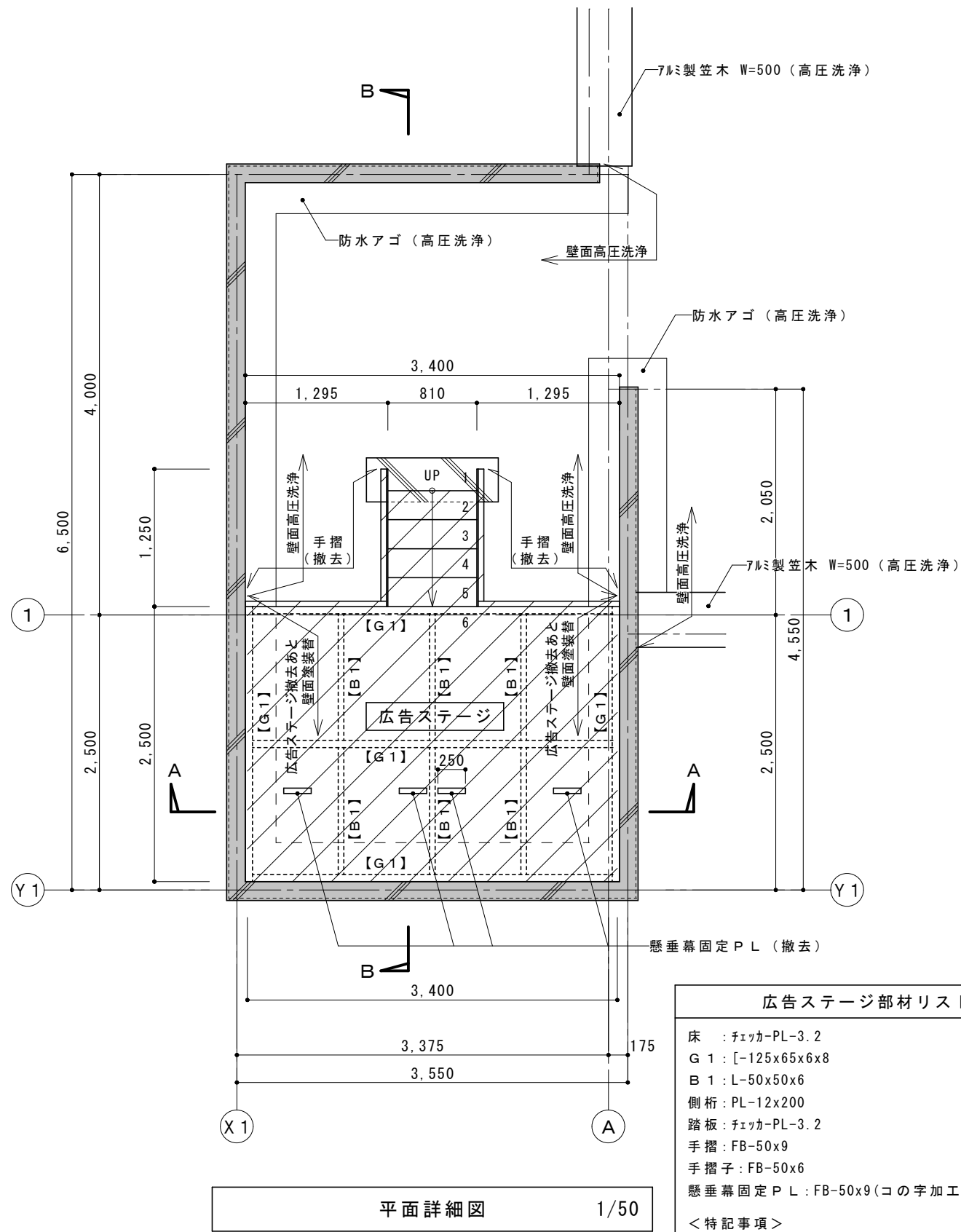


 株式会社 日割設計		設計年月	2023.12		工事名称	宇和島公共職業安定所屋上防水工事及び広告ステージ撤去工事	
		設計担当	図名名称		断面積	図面番号	
一級建築士事務所登録 第 2062号 一級建築士 第 196808号 設備設計一級建築士 第 3196号 管理建築士 山之内 豊美		断面積		A3 : 1/100	図面番号		A - 07
		断面積		断面積		断面積	



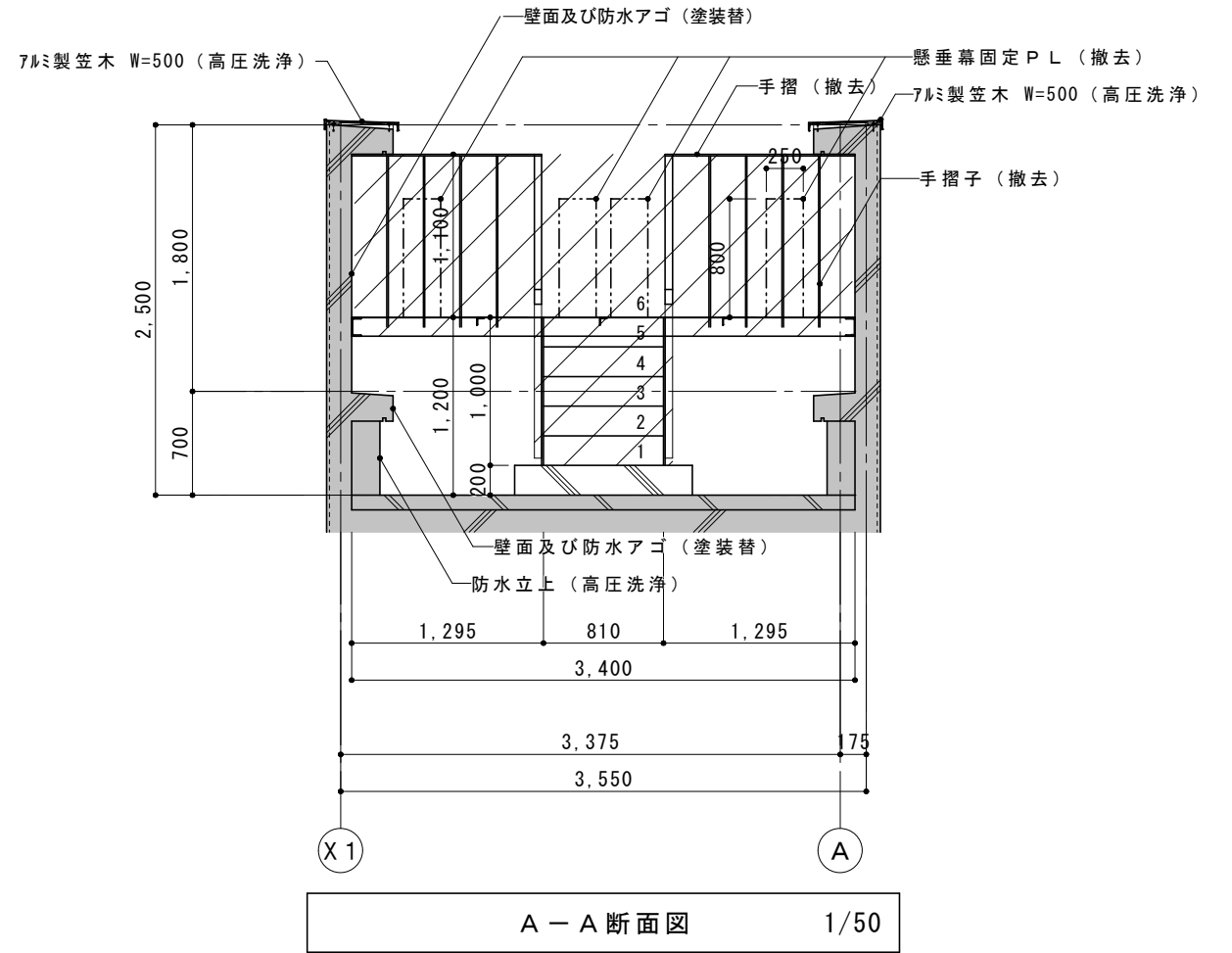


 株式会社 日割設計		設計年月	2023.12		工事名称	宇和島公共職業安定所屋上防水工事及び広告ステージ撤去工事	
		設計担当	図名名称		縮尺	図面番号	
一級建築士事務所登録 第 2062号 一級建築士 第 196808号 設備設計一級建築士 第 3196号 管理建築士 山之内 豊美		矩計図 (2)		A3 : 1/100	A-09		

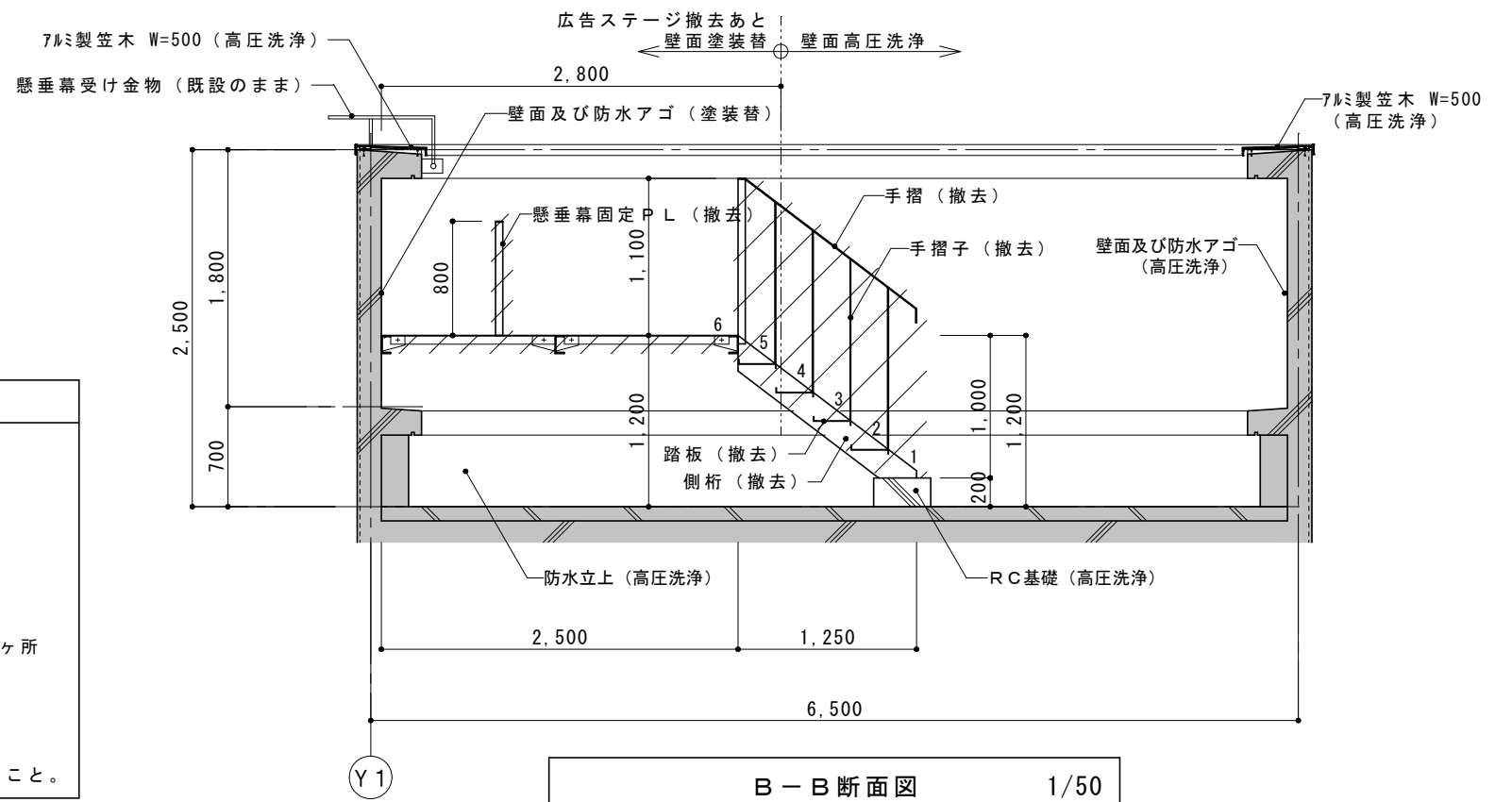


平面詳細図 1/50


広告ステージ部材リスト	
床	: フェッカ-PL-3.2
G 1	: [-125x65x6x8
B 1	: L-50x50x6
側桁	: PL-12x200
踏板	: フェッカ-PL-3.2
手摺	: FB-50x9
手摺子	: FB-50x6
懸垂幕固定 P L	: FB-50x9(コの字加工)計4ヶ所
<特記事項>	
・部材は全て撤去とする。	
・固定アンカー撤去あとは、コーキング詰め等により防水処理を行うこと。	



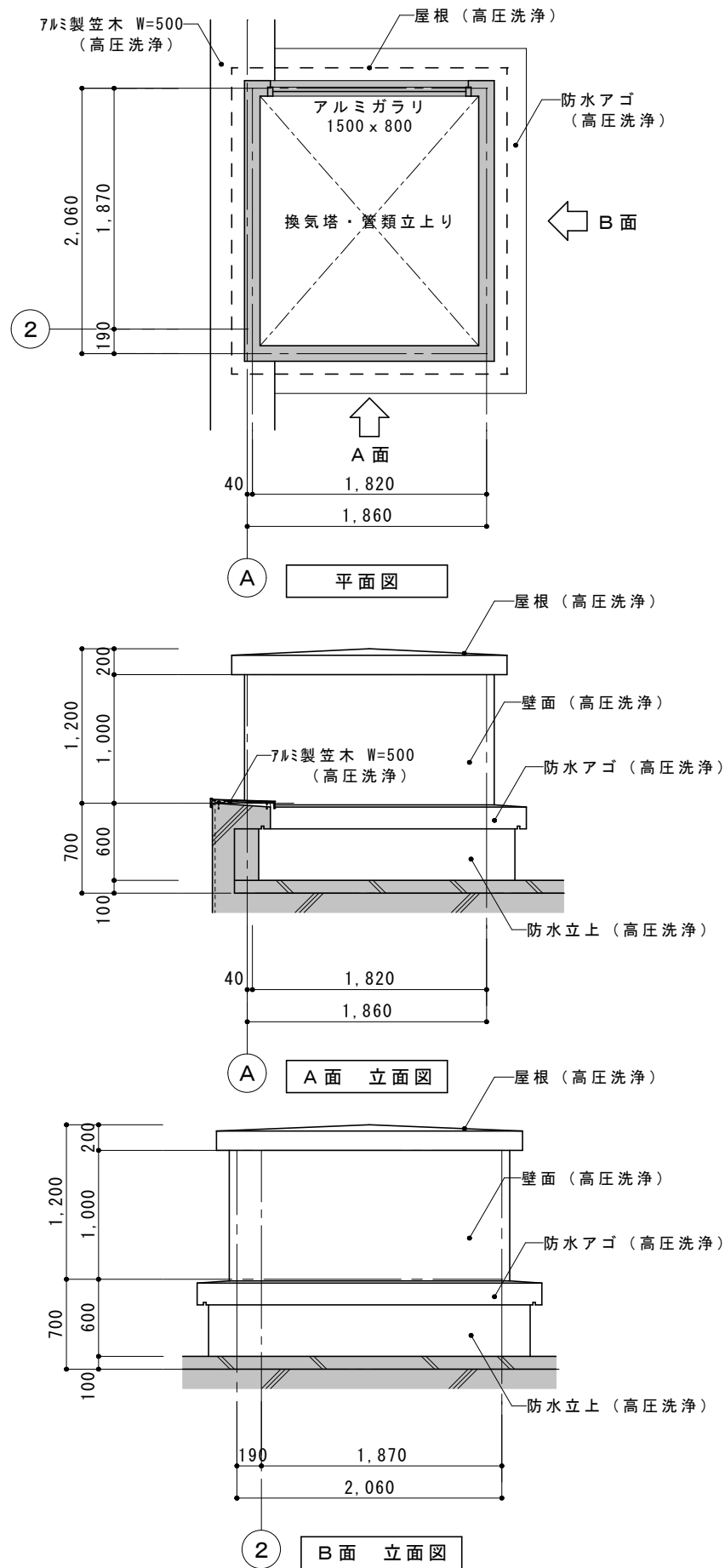
A-A 断面図 1/50



B-B 断面図 1/50

 株式会社 日割設計	設計年月	2023.12	工事名称		宇和島公共職業安定所屋上防水工事及び広告ステージ撤去工事
	設計担当	図名名称	図名	縮尺	図面番号
一級建築士事務所登録 第 2062号 一級建築士 第 196808号 設備設計一級建築士 第 3196号 管理建築士 山之内 豊美	図名名称	広告ステージ撤去図	縮尺	A3 : 1/50	図面番号
					A-10

換気塔・管類立上り部 詳細図 1/50



管類立上り・煙突部 詳細図 1/50

