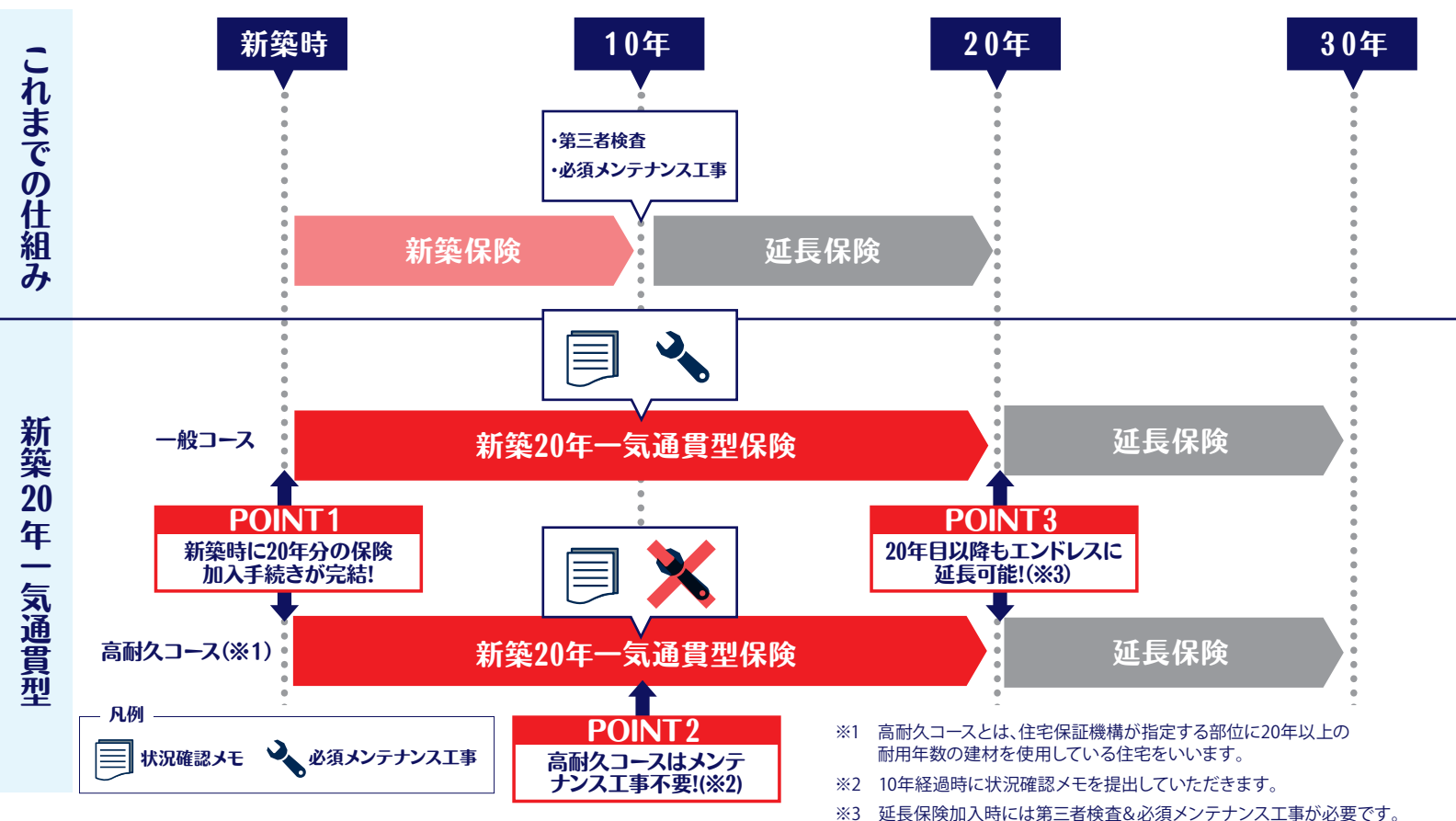


住宅事業者のみなさまへ

長期保証は「かし保険バックアップ型」のシン・時代に

シン・新築20年一気通貫型保険のご案内



商品の特長

- 20年分のかし保険の加入手続きが新築時に完結!
- 法律に基づく契約者保護スキームが確立された国交省認可商品なので20年でも安心!
- 様々なリスクに誠実に向き合った「かし保険バックアップ型保証」でバックアップのない「自社保証」よりワンランク上の安心をお客様に提供!
- 高耐久コースをご利用の場合には、「長期保証適合住宅証明書」を戸別に発行!



[新築から20年目までの料金例] 102,460円(新築保険料込)

[保険料金例の要件]新築保険料込/中小企業者コース/2階建の一戸建住宅/延床面積:100㎡以上~125㎡未満/建設住宅性能評価住宅/
 保険金支払限度2,000万円/利用年数割引無し/特定団体の場合*/高耐久コース *料金は、団体により異なります。

住宅事業者様のメリット

- ワンランク上の「かし保険バックアップ型保証」で競合事業者との差別化を実現
- 長期保証を通じたメンテナンス・リフォーム工事の受注による将来売上の確保
- 保証の更新機会の減少により、競合他社への乗り換えリスクを低減



長期保証の具体的な提供方法や仕組みづくりなどは、当社営業がフォローいたします。お気軽にご相談ください。



対象住宅	一戸建住宅のみ
保険対象	構造耐力上主要な部分 雨水の浸入を防止する部分
保険金支払限度額	当初10年間：2,000万円 後半10年間：500万円、1,000万円、2,000万円
保険金支払額の計算式	(損害額－免責10万円) × 80%

※「シン・新築20年一気通貫型保険」は従来の新築後10年目までの保険（認可商品名「住宅瑕疵担保責任保険（1号保険）又は住宅瑕疵担保責任任意保険（2号保険）」と新築後11～20年目までの保険（認可商品名「新築20年瑕疵保証責任保険」）の組合せで構成されております。保険金支払限度額等が新築後10年目までと11～20年目との間で違いが生じる場合がありますので留意ください。

高耐久コースご利用について

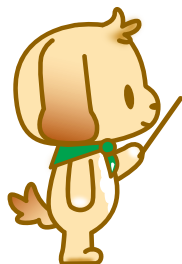
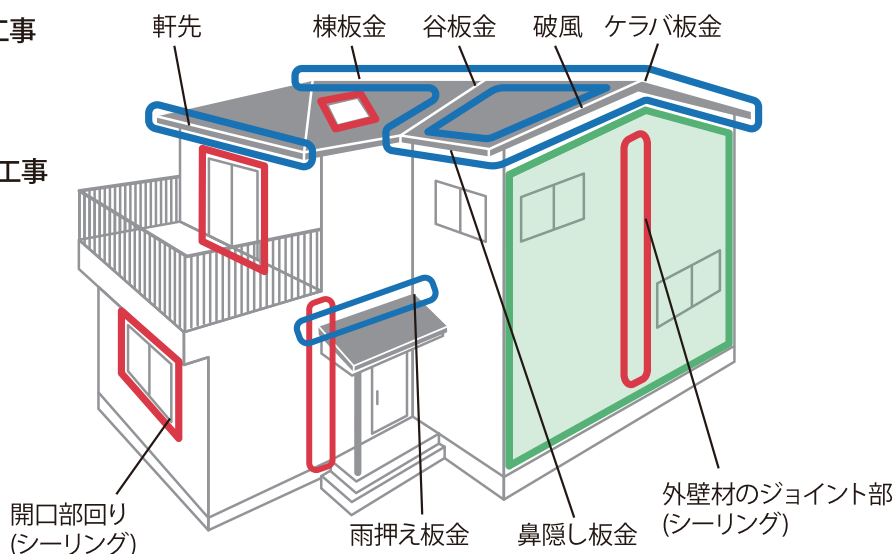
弊社が指定する部位に高耐久建材※を用いた「高耐久コース」の場合、保険期間中にメンテナンス工事の実施が不要となります。

※「高耐久建材」とは、耐用年数が20年以上あることを試験・実績等により確認されたものをいいます。

◎「一般コース」の場合は、当社が指定する必須メンテナンス工事を実施する必要があります。

【必須メンテナンス工事】

- ① 各部シーリング工事
- ② 屋根の板金部分の表面塗装工事
(金属屋根の場合は屋根全面)
- ③ 外壁全面の表面塗装工事
- ④ 木製サッシ・木製部分の塗装工事



お問合せ先